ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

CONSORCIO ARAGON GTD
NIT 901.784.198-4

JVM

PROYECTO SALÓN COMUNAL AYACUCHO

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA

BARRIO Ayacucho. **LOCALIDAD** RAFAEL URIBE URIBE **UPZ** 55 DIANA TURBAY

DIRECCION DEL PROYECTO

CONTRATISTA CONSORCIO ARAGON GTD **CONTRATO** 382-2023 **INTERVENTOR** JVM INGENIERIA SAS BIC **CONTRATO** 383-2023

REGISTRO No. **FECHA** 16.02.2024 **ELABORÓ** ING. FELIPE RIVAS **REVISÓ** ARQ. CARLOS MARQUEZ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO Negativo No. 1



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Daniel Mejia.
Dirección: Calle 48 x 2-13 E
Teléfono: 3222456945.
No. de pisos: 2
Long. Del frente (mts):
Estrato: 2

3.SERVICIOS PÚBUCOS

	SI	NO
1. Agua	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Teléfonos	X	
5. Gas	X	

OBSERVACIONES: Conector comunitario Inicio 10:30 hasta 4:30

TIPO DEL PREDIO:

1. Monumento Nacional
2. Valor Constructivo
3. Valor Intermedio
4. Sin edificar
5. Reedificable

USO ACTUAL

1. Vivienda
2. Comercial
3. Oficinas
4. Institucional
5. Parqueadero
6. Recreacional
7. Baldío
8. Inst. educativo sup.
9. Inst. Religiosa
10. Centro Comunitario X

DESCRIPCION DEL PREDIO:

Fachada en mortero revotado de pintura, presenta grietas, Costado derecho tiene 12 ventanas vidrios en adecuadas condiciones. La cubierta de la escuela presenta grietas por posible asentamiento, cuenta con canaletas y grietas y desprendimiento. El salon del segundo piso presenta 2 vidrios partidos.

4. FIRMAS

Propietario del Predio
C.C. O NIT

Residente del Contratista
C.C. O NIT 1032600946

Residente Interventoría
C.C. O NIT 901489956-3

Hoja 2.

ALCALDÍA LOCAL RAFAEL URIBE URIBE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL - LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE

CONSORCIO ARAGON GTD

JVM

PROYECTO: SALON COMUNAL EL AYACUCHO

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS REFERENTES AL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTA

BARRIO: | LOCALIDAD: RAFAEL URIBE URIBE | UPZ: 55 DIANA TURBAY

DIRECCION DEL PROYECTO:

CONTRATISTA: CONSORCIO ARAGON GTD | CONTRATO: 382-2023 | INTERVENTOR: JVM INGENIERIA SAS BIC | CONTRATO: 383-2023

FECHA: | ELABORÓ: ING. FELIPE RO | REVISÓ: ARQ. CARLOS MARQUEZ

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO — Negativo No. 2



2. REGISTRO FOTOGRÁFICO — Negativo No. 3



3. REGISTRO FOTOGRÁFICO — Negativo No. 4



4. REGISTRO FOTOGRÁFICO — Negativo No. 5



5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Negativo No. 6



6. REGISTRO FOTOGRÁFICO Negativo No. 7



7. REGISTRO FOTOGRÁFICO Negativo No. 8



8. REGISTRO FOTOGRÁFICO Negativo No. 9



ACTA DE CIERRE-CERTIFICACIÓN PAZ Y SALVO (Este espacio solo será diligenciado al finalizar la obra)	
Fecha: _____	
YO _____ dejo constancia que durante la ejecución del FDLRUU- COP- 382 del 2023 por medio del contratista Consorcio Aragon GTD; en el predio ubicado en la dirección del encabezado y de la presente acta NO presentó afectación alguna por la obra civil _____ del Fondo de Desarrollo Local Rafael Uribe, y que este inmueble se encuentra en adecuadas condiciones.	
PROPIETARIO Y/O ENCARGADO	
FIRMA	_____
NOMBRE	
C.C.	